



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## Scheda di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

### I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: **DREN SOLARE 12 S.R.L**

Indirizzo: Via Triboldi Pietro 4, C.A.P 26015 Soresina (CR)

Telefono: + 39 3932619836 – +39 335739991

Email: [blueislandenergysas@gmail.com](mailto:blueislandenergysas@gmail.com) – [andrea.bondi@decalrenewables.com](mailto:andrea.bondi@decalrenewables.com)

PEC: [drensolare12@legalmail.it](mailto:drensolare12@legalmail.it) - [blueislandsas@pec.it](mailto:blueislandsas@pec.it)

Via Triboldi Pietro 4, C.A.P 26015 Soresina (CR)

P.IVA o C.F. 01785250190

### II. Oggetto richiesta

Richiesta di valutazione di impatto ambientale (specificare se comprensiva della valutazione di incidenza) relativa all'impianto, opera o intervento:

*Il progetto prevede la realizzazione su terreni agricoli di un impianto agrofotovoltaico a terra da **19.779,700 kWp** di potenza, i moduli sono in silicio cristallino caratterizzati da una potenza nominale di 695 Wp e inverter centralizzati. I moduli fotovoltaici saranno posati a terra tramite idonee strutture in acciaio zincato con inseguimento mono-assiale disposti in file parallele opportunamente distanziate onde evitare fenomeni di ombreggiamento reciproco. L'impianto sarà di tipo GRID-CONNECTED (connesso alla rete elettrica per l'immissione dell'energia) è ubicato in località "Abba Corente" nel Comune di SASSARI (SS). Sarà allacciato a lotti d'impianto tramite la realizzazione di cavidotti interrati su strade pubbliche;*

*In seguito all'inoltro da parte della società proponente a Terna ("il Gestore") di richiesta formale di connessione alla RTN per l'impianto sopra descritto, la Società ha ricevuto, la soluzione tecnica minima generale per la connessione (STMG), **Codice Pratica: 20220126** – Comune di Sassari (SS) – Preventivo di connessione Richiesta di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) per l'impianto di generazione da fonte rinnovabile (fotovoltaica) da 19,8 MW.*

*La soluzione tecnica prevede l'allacciamento alla RTN per il progetto della Società (CP 20220126), come da Preventivo per la connessione ricevuto prevede che l'impianto in progetto venga collegato in antenna a 36 kV sulla sezione a 36 kV di una nuova stazione elettrica di trasformazione della RTN a 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri". Il nuovo elettrodotto in antenna a 36 kV per il collegamento della centrale sulla Stazione Elettrica della RTN costituisce impianto di utenza per la connessione, mentre lo stallo arrivo produttore a 36 kV nella suddetta stazione costituisce impianto di rete per la connessione.*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- 1) *In seguito all'inoltro da parte della società proponente a Terna ("il Gestore") di richiesta formale Impianto ad inseguimento monoassiale, della potenza complessiva installata di **19.779,700 kW** , ubicato in località "Abba Corente", nel Comune di Sassari (SS);*
- 2) *N. 1 dorsali di collegamento interrate, per il vettoriamento dell'energia elettrica prodotta dall'impianto alla futura stazione elettrica di trasformazione Terna.*
- 3) *L'impianto in progetto venga collegato in antenna a 36 kV sulla sezione a 36 kV di una nuova stazione elettrica di trasformazione della RTN a 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri".*

### III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

*Il progetto rientra nella tipologia elencata nell'Allegato B1 alle Direttive regionali in materia di VIA alla lettera b, denominata " b) impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza superiore a 1MW. Centrali solari termodinamiche con potenza elettrica superiore a 1 MW, e la presentazione dell'istanza per il rilascio del provvedimento di VIA è su base volontaria;*

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.
- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedure di Verifica/V.I.A. conclusasi con DGR n. del
- ☒ il proponente ha richiesto volontariamente l'attivazione della procedura di V.I.A.
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di scoping (art. 6 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.), conclusasi con parere del Servizio V.I.A. n. del

### IV. Localizzazione dell'intervento

Località: *Abba Corente*

Comune/i: *Sassari*

Provincia/Città Metropolitana: *Sassari (SS)*

Riferimenti catastali:

**Comune di Sassari (SS)**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### ***Impianto:***

- *Comune di Sassari Foglio 7, mappali 234,254,235;*
- *Comune di Sassari Foglio 8, mappali 21,48,284,285,45,16,46*
- *Cabine di Concentrazione: Comune di Sassari Foglio 8, mappale 45*

- ***Cavidotto:***

*Comune di Sassari Foglio 8, mappale 28 – Comune di Sassari Foglio 7, mappali 71,70,39 - Comune di Sassari Foglio 28, mappali 32,35 - Comune di Sassari Foglio 94, mappali 2,169,170,171.*

- ***Nuova RTN TERNA (SS):***

*Comune di Sassari Foglio 94, mappali 2,169,170,171,173,149*

### **V. Descrizione sintetica dell'intervento**

***Progetto denominato “GREEN AND BLUE ABBA CORENTE” per la realizzazione su terreni agricoli di un impianto agrofotovoltaico a terra da 19.779,700 kWp, ubicato nel Comune di Sassari in Località “Abba Corente”. I moduli sono in silicio cristallino caratterizzati da una potenza nominale di 695 Wp e inverter centralizzati. I moduli fotovoltaici saranno posati a terra tramite idonee strutture in acciaio zincato con inseguimento mono-assiale disposti in file parallele opportunamente distanziate onde evitare fenomeni di ombreggiamento reciproco. In seguito all'inoltro da parte della società proponente a Terna (“il Gestore”) di richiesta formale di connessione alla RTN per l'impianto sopra descritto, la Società ha ricevuto, la soluzione tecnica minima generale per la connessione (STMG), **Codice Pratica: 20220126** – Comune di Sassari (SS) – Preventivo di connessione Richiesta di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) per l'impianto di generazione da fonte rinnovabile (fotovoltaica) da 19,8 MW.***

*La soluzione tecnica prevede l'allacciamento alla RTN per il progetto della Società (CP 20220126), come da Preventivo per la connessione ricevuto prevede che l'impianto in progetto venga collegato in antenna a 36 kV sulla sezione a 36 kV di una nuova stazione elettrica di trasformazione della RTN a 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV “Fiumesanto Carbo – Ittiri”. Il nuovo elettrodotto in antenna a 36 kV per il collegamento della centrale sulla Stazione Elettrica della RTN costituisce impianto di utenza per la connessione, mentre lo stallo arrivo produttore a 36 kV nella suddetta stazione costituisce impianto di rete per la connessione.*

### **VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:**

*L'intervento è compatibile con le norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani settoriali ambientali in quanto consentito dal D.Lgs 387/03 e successiva normativa.*



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*In particolare si segnala che l'area dell'impianto agrosolare ricade nei 3km dalla Zona Industriale, e dunque ai sensi della normativa vigente a partire dal DL Semplificazioni fino al recente Decreto PNRR 3, l'area si configura come idonea ex lege per questa tipologia di impianti.*

*Per quanto concerne il quadro normativo sopranazionale, sono state considerate la "Convenzione di Ramsar" (DPR 448 del 13.03.76), la "Direttiva Habitat" (92-43 CEE) e la "Direttiva Uccelli" (79-409 CEE). L'area oggetto di intervento non ricade né all'interno né nelle vicinanze di tali perimetrazioni. L'Area di intervento non comprende aree protette ai sensi della L. 394/91 e vincoli idrogeologici ai sensi della L. 3267/3, e non si trova all'interno di fasce di rispetto di corsi e specchi d'acqua; l'area non è interessata da usi civici né rientra tra quelle percorse da incendio (Legge n. 353 del 21.09.2000).*

*Nell'ambito della legislazione regionale, l'area non è interessata da perimetrazioni di pericolosità per inondazione e frana ai sensi del PAI e non ricade tra quelle di interesse/pregio naturalistico ai sensi della L.R. 301/1998. Il sito non ricade in ambito costiero e non sono individuati vincoli (PPR).*

*A livello comunale, il sito è individuato dal PUC del Comune di Sassari come zona E sottozona E.2.c ed E.5 c idonea all'installazione di pannelli fotovoltaici.*

**VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):**

- Valutazione di Impatto Ambientale - Regione Sardegna – (Servizio V.I.A.) -Assessorato regionale della difesa dell'ambiente
- Autorizzazione Unica – Regione Sardegna
- Provvedimento P.A.U.R. – Regione Sardegna – Regione Sardegna – (Servizio V.I.A.) - Assessorato regionale della difesa dell'ambiente

**VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:**

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree I.B.A. (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)		
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> <li>– aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)</li> <li>– aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali;</li> <li>– aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni;</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### IX. Tempi di realizzazione

*vedere cronoprogramma nelle relazioni allegate, comunque circa 12 mesi*

#### X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione):

*vedere computo metrico allegato, comunque € 25.937.550,92*

☐ Finanziamenti ex lege:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:**

*vedere relazioni allegate, comunque 10 unità lavorative*

**XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):**

*Preliminare di Costituzione di Diritto di Superficie*

**XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:**

*Si segnala che l'area dell' impianto agrosolare ricade nei 3km dalla Zona Industriale, e dunque ai sensi della normativa vigente a partire dal DL Semplificazioni fino al recente Decreto PNRR 3, l'area si configura come idonea ex lege per questa tipologia di impianti*

**I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.**

**La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio di impatto ambientale (S.I.A.).**

**Estensori**

**S.I.A.**

**Proponente**